

**ZARZĄDZENIE NR 0050.48.2026**  
**WÓJTA GMINY ŻARY**

z dnia 24 kwietnia 2026 r.

**w sprawie najmu części powierzchni użytkowej pomieszczenia w budynku Urzędu Gminy Żary,  
położonego w Żarach przy al. Jana Pawła II 6, na działce oznaczonej nr 329/1 oraz 329/4, na  
czas oznaczony do 2 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem część powierzchni użytkowej pomieszczenia, znajdującego się w budynku Urzędu Gminy Żary, położonego w miejscowości Żary przy al. Jana Pawła II 6 - opisanego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, dotyczący części powierzchni użytkowej pomieszczenia znajdującego się w budynku Urzędu Gminy Żary w miejscowości Żary przy al. Jana Pawła II 6, który stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 i §2 zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Żary, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu [www.gminazary.pl](http://www.gminazary.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.gminazary.pl](http://www.bip.gminazary.pl) oraz w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

**Leszek Mrozek**

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Żary przewiduje do oddania w najem niżej opisaną nieruchomość:

Adres nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej zagospodarowanie	Stawka czynszu minimalna	Uwagi
Część powierzchni użytkowej pomieszczenia w budynku Urzędu Gminy Żary, al. Jana Pawła II 6 Obręb: Żary KW budynku ZG1R/00019076/7	Pomieszczenie, którego część powierzchni użytkowej jest przeznaczona do najmu, znajduje się na parterze budynku, w sąsiedztwie Biura Podawczego oraz Kasy Urzędu Gminy Żary.	Powierzchnia użytkowa 1,5 m <sup>2</sup> .	Część powierzchni użytkowej przeznaczona jest do posadowienia Fotokabiny, w której będzie można wykonać natychmiastowo zdjęcia.	Stawka czynszu miesięcznego za najem pomieszczenia 250 zł/netto. Termin płatności zgodnie z umową.	Podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami  Aktualizacja czynszu zgodnie z umową oraz z obowiązującymi przepisami.  Szczegółowe warunki najmu powierzchni użytkowej zostaną uregulowane w umowie najmu.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) pozostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Żary, zamieszczony na stronie internetowej urzędu [www.gminazary.pl](http://www.gminazary.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.gminazary.pl](http://www.bip.gminazary.pl) oraz w prasie lokalnej.